

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 436



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 436		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șura)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Funcțiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 2353 mp; S construit = 424 mp POT = 18%; CUT = 0.36	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Locuința datează din secolul al XX-lea și este amplasată pe strada principală, compusă din trei corpuri: locuința principală este amplasată perpendicular pe strada Principală și este compusă din subsol (beci) + parter. Acoperișul clădiri este construit în trei ape, cu fronton triunghiular la strada, în care se găsește o mică rasuflătoare rotundă. Fațada principală este compusă din trei axe, două ferestre cu ochiuri 2+4. Locuința principală are în alcătuire trei camere. În continuarea locuinței găsim șopronul iar perpendicular pe parcelă se află șura. Paralel cu locuința principală se afla o locuință secundară de dimensiuni mai mici formată din două camere folosite în scopuri culinare, în cea de-a doua cameră se află un *cuptor de pâine*. Fațada este simplă, fără decorații spectaculoase, are o ușă care comunică cu gangul direct din stradă.